

Separado en dos mitades por la misma calle que le da nombre, San Francisco es a la vez barrio y gueto. Sus vecinos, especialmente los que habitan la parte baja, porque los de arriba viven en otro mundo, ya no saben cómo agruparse para hacer presión ante el Ayuntamiento y conseguir que éste «salga de una vez de su sordera» y atienda sus peticiones. Droga, prostitución y miseria florecen mientras tanto en la zona alta del barrio. Es el gueto más céntrico que tiene la villa; un 'marco incomparable' sembrado de casas en ruinas, que se desmoronan lentamente —con vecindad incluida— sin que nadie mueva un dedo. El futuro urbanístico del barrio es incierto. Por eso tiene tantos profetas. Hay quien dice que tras la desidia municipal se esconde la especulación. Otros aseguran que la zona es y será una mala inversión, que no tiene remedio, que es como el 'chino' de Barcelona. Y entre tanta profecía, el departamento municipal de Urbanismo se esfuerza por comprender qué está pasando ahí arriba. «No los hemos olvidado», dicen, a la vez que reconocen no tener planes concretos para la rehabilitación del barrio.

Las casas de la parte alta de San Francisco se caen

Este barrio es una ruina

Arantza Furundarena

BILBAO. Basta pasear con cámaras fotográficas por la calle de la Laguna para verse asaltado por un número indeterminado de gitanos, que con aire de desafío salen de sus madrigueras para enfrentarse al curioso. «¿Qué pasa, otra vez con lo de la droga? Pues sepan ustedes que aquí vivimos familias honradas», gritan mientras apuntan con el dedo a un edificio escorado, sin puertas ni cristales en las ventanas, por el que asoma una mugre de siglos. La ruina urbanística es inseparable del deterioro social y económico que padecen los habitantes de San Francisco. Muchas casas —en Urbanismo han perdido la cuenta del número exacto— están llegando a su último suspiro y nadie parece inmutarse. Algunas fueron desalojadas hace muchos meses por orden del Ayuntamiento. Sus vecinos se marcharon, pero otros nuevos inquilinos menos exigentes o más necesitados, las ocuparon de la noche a la mañana. «Y no podemos derribarlas —dicen en el Ayuntamiento— porque las excavadoras no pueden entrar mientras haya gente».

El barrio de San Francisco se está poniendo de moda gracias a su Asociación de Vecinos, que agrupada con otros colectivos en una Coordinadora, se ha lanzado a la calle para explicar sus problemas y exigir una solución a las instituciones. Enclavado en el centro de la villa, lo que lo convierte en zona especialmente golosa de cara a la inversión inmobiliaria, a San Francisco le ocurre que no tiene quien le corteje por culpa de su doble vida. «Esto es, al mismo tiempo, un barrio y un gueto», reconocen los de la Asociación de Vecinos. Por un lado, está la zona que desciende hasta la ría, compuesta por gente humilde y trabajadora. Pero, por otro, está la cara oculta, a la que se llega sólo con atravesar una calle. Allí la

carne y la droga se cotizan, mientras las casas se derrumban.

Oídos sordos

Los vecinos de San Francisco están hartos de denunciar ante el Ayuntamiento la ocupación de edificios ruinosos por parte de traficantes de droga. Recitan de memoria los números de los portales que actualmente se encuentran en esta situación. Y, una y otra vez se preguntan, «¿por qué no tiran esa casa si hace tiempo que desahucieron a los inquilinos?». Inmuebles que no son demolidos y otros que caminan hacia la ruina porque nadie los repara, están dando lugar a un grado de deterioro tan elevado, que los vecinos temen que «en un plazo de diez años, no quede otra alternativa que entrar a saco con las excavadoras y tirar abajo toda la zona alta para construir un barrio nuevo y carísimo». Eso significaría un recambio en el vecindario que tal vez favorecería al sector de la zona baja, ajeno al *modus vivendi* que caracteriza al gueto. Sin embargo, sus habitantes lo niegan.

«La marginación no se termina desplazándola hacia otra zona. Hay que dar soluciones a sus problemas, ofrecerles alternativas que les permitan salir de la miseria que padecen. Nosotros consideramos vecinos a todos los que aquí viven, y no queremos que se marchen, sino que accedan a una mayor calidad de vida, sin salir de su barrio», asegura un representante de la Asociación. Detrás de sus afirmaciones está la exigencia de un plan de rehabilitación global, que atienda lo mismo a lo social que a lo urbanístico, dos conceptos que ya resultan inseparables en San Francisco. Pero detrás está también el desaliento. «Hemos enviado más de quinientas solicitudes al alcalde para que nos convoque a una reunión con otros concejales, y no hemos conseguido nada», aseguran.



MAITE BARTOLOME

Josefa Diaz tiende ropa en los restos de una cocina que ha sido apuntalada.

No es extraño que en ese ambiente, los vecinos hayan empezado a creerse el rumor de que «el deterioro interesa porque ha comenzado la especulación». Se comenta que «las agencias inmobiliarias están acaparando pisos a la espera de un futuro encarecimiento de la zona».

Los inversores, sin embargo, niegan rotundamente esta teoría. Tres agencias inmobiliarias bilbainas consultadas al efecto coinciden en afirmar que «San Francisco es una zona sin remedio». En su opinión, resulta «impensable» la idea de un nuevo barrio residencial lleno de pisos caros. «Ahora

mismo —explica un agente— es más que difícil vender o alquilar un piso en la zona de Las Cortes. Allí, las viviendas se venden a precio de saldo, cuando se venden. Y no veo que en un plazo corto o medio vaya a cambiar la situación. ¿Que está en el centro? Pues sí. También lo está el barrio 'chino' de Barcelona». En opinión del empleado de otra inmobiliaria, «hay que distinguir entre la parte alta y la parte baja del barrio. De San Francisco hacia la ría es otra cosa —di-



GUIA SALUD BIZKAIA

El próximo día 27 de mayo será distribuida con carácter gratuito la revista

GUIA SALUD BIZKAIA

Con este motivo se recuerda a todos los profesionales, centros y servicios relacionados con la salud, que deseen aparecer en esta publicación, que la admisión de originales finalizará el próximo día 28 de abril.

Para cualquier consulta pueden dirigirse al teléfono 4244601.

GALERIAS DE ARTE

GALERIA ARTETA. Iparraguirre, 15. Tfno. 4239369. 48009 Bilbao. Expone 'Porriño', primer seleccionado para la Exposición Internacional «Escuela de Arte 'Genten'», Osaka (Japón). 25 obras de 'Porriño'. Oleos.

GALERIA BAY-SALA. Expone Philippe Monteagudo. Licenciado Poza, 14. Bilbao. Teléfono 4435447.

GALERIA CALEDONIA. Ercilla, 11. Teléfono 4239340. Expone Juan Antonio.

HOTEL ERCILLA. Teléfono 4438800. Exposición de pinturas de Loly Sánchez. Hasta el día 30.

GALERIA ESPIN, Marqués del Puerto, 1. Tfno. 4244650. Expone López Romeral. Oleos. Hasta el día 29.

GALERIA YUCA. Andrés Larrzábal, 5-1. Las Arenas. 4647184. Expone iconos de María José Pallás y cajas de plata de Campoamor.

SE PRECISAN

DYA

- MEDICOS
- A.T.S.
- ESTUDIANTES MEDICINA

Iparraguirre, 48

BILBAO

Tfno. 4319200



UNIVERSIDAD DE DEUSTO

FACULTAD DE DERECHO
16ª SEMANA DE DERECHO DEL TRABAJO
 Organizada por la cátedra de Derecho del Trabajo (Facultad de Derecho) y el Instituto de Estudios Sociolaborales sobre:
«TRANSFORMACIONES RECIENTES DEL DERECHO SOCIAL»
 (25, 26 de abril y 11 de mayo de 1989)
 Día 25 de abril de 1989 19.00 h.: Prof. Dr. GERARD LYON-CAEN (Universidad de La Sorbona, París) «Principios generales del moderno Derecho del Trabajo» (I). 20.00 h.: Prof. Dr. EMILIO OLABARRIA MUNOZ (Universidad de Deusto) «Presupuesto del Estado, reasignación de gastos sociales y Derecho Social». Día 26 de abril de 1989. 19.00 h.: Prof. Dr. GERARD LYON-CAEN (Universidad de La Sorbona, París) «Principios generales del moderno Derecho del Trabajo» (II). 20.00 h.: Prof. Dr. MANUEL MARIA ZORRILLA RUIZ (Universidad de Deusto) «Derecho Comunitario y crisis de empresas».
 Día 11 de mayo de 1989. 19.00 h.: Prof. Dr. FERNANDO MANRIQUE LOPEZ (Universidad de Deusto) «De nuevo sobre la Seguridad Social complementaria». 20.00 h.: Prof. Dr. JUAN MUNOZ CAMPOS (Universidad de Comillas-Madrid) «Poder de dirección y deber de obediencia». LUGAR: Las conferencias, seguidas de coloquio, tendrán lugar en el salón de grados de la Universidad de Deusto.