

Los edificios de la Villa tienen una pasta de un mm. de sulfatos, óxidos, carbonatos e hidrocarburos

# "Lavarle la cara" a Bilbao no es caro

Siéntese en el sillón más cómodo de su casa; en-

torne los ojos; está usted adormilado; y sueña. Y sueña

## Desprendimiento en Miraflores



Una vez más, y ya con ésta van... un nuevo desprendimiento se ha producido en nuestras carreteras, y en esta ocasión le ha tocado el turno a la cuesta de Miraflores, donde en la mañana de ayer cayeron sobre el asfalto enormes rocas que por suerte no cazaron a ningún vehículo ni a ningún peatón. Las intensas lluvias suelen provocar estos desprendimientos en diferentes puntos de nuestra provincia y ya son varias las víctimas a contar por este motivo. — (Foto BEATRIZ)

con, por ejemplo, el Arenal; pero no el que conoce desde siempre, sino un Arenal de edificios limpios, de piedra clara y resplandeciente. Si ha soñado esto y luego se frota los ojos como si hubiera tenido un mal sueño estará usted en lo cierto. Pero también es verdad que su sueño no es una Atlántida cualquiera, sino algo que se puede conseguir. Y por no mucho dinero. Lo que hace falta es ganas de ver los edificios de Bilbao limpios... y un cierto desembolso.

### POCAS GANAS

Si en 1980 se cumplen las previsiones recién formuladas, según las cuales en esa fecha respiraremos —¡por fin!— aire limpio, creemos que es hora también de ir pensando en arreglar otro de los males de la villa, producto como tantos otros de la contaminación, cual es la suciedad de decenas y decenas de edificios.

Al parecer, el «lavarle la cara» a Bilbao no es un problema de dinero y tiempo como de oposición por parte de muchos. A este respecto hemos hablado con un técnico de una empresa dedicada, entre otras cosas, a la repriminación de edificios. Y su opinión la compartimos:

—Se limpian muchos menos edificios aquí que en otras ciudades donde, precisamente, la necesidad es menor por tratarse de ciudades más limpias. Sin embargo, en Bilbao se encuentra una especie de oposición, y, lo que es peor, para algunos la suciedad de los edificios da «carácter» a Bilbao, lo que me parece un absurdo.

### ASI DE SUCIO

Según el mismo técnico, la suciedad de las fachadas de los edificios de Bilbao es producto de cuatro elementos: cenizas industriales,



Metidos en sueños, no cuesta nada soñar con un Teatro Arriaga de cara limpia. Técnicos en la materia aseguran que los trabajos no serían excesivamente caros. A ver si hay quien se anime, por lo menos a realizar el estudio.

óxido de minerales, polución grasienta y polvo de la calle, lo que, dicho en términos químicos, forma una «pasta» de sulfatos, óxidos, carbonatos e hidrocarburos. La particularidad de esta capa de suciedad es que, por contra de lo que ocurre en otras ciudades, aquí tiene un carácter adhesivo y oxidante, lo que hace, en primer lugar, que sea más difícil de quitar y, de no hacerlo a tiempo, que «coma» la piedra. Esa «pasta» alcanza a veces más de un milímetro de espesor.

### MEDIOS

Para luchar contra esta «lepra» de la piedra de los edificios se utilizan diversos métodos: chorreado de arena seca a presión, chorros de agua a una presión de 500 kg/cm<sup>2</sup>, picado de la fachada o lavado químico. Este último es el utilizado por «El Sol», empresa con uno de cuyos técnicos hemos conversado. El lavado mecánico-químico se realiza utilizando un cierto producto, a base de sílica transparente, de carácter reactivo y dispersante de la suciedad. Después de aplicar esta solución, se procede a un lavado exhaustivo. Hecho esto, la fachada recibe una capa tapaporos que la preserva de la introducción de nuevas partículas de suciedad, así como de la humedad. Tras estas operaciones la piedra recobra su primitivo color. ¿Por cuánto tiempo? No está calculado con exactitud, pero el edificio así «lavado» tiene nueva vida para un periodo de unos siete a diez años. Hay que añadir que, pasado este tiempo, no habría más que, digamos, pasarle una bayeta para eliminar la porquería que hubiera acumulado. Y más: llueve, y la lluvia de Bilbao mancha en la mayoría de las

ocasiones. Tampoco esto afectaría a la fachada «lavada», porque la misma lluvia, caída con intensidad, sería repelida por la capa antiadherente.

### PRESUPUESTOS Y PROTECCIONES

Toda Francia, por ejemplo, tiene establecido a nivel municipal un descuento del impuesto comunitario a aquellos edificios que «laven» sus fachadas. Una normativa similar es desconocida en España, lo cual se suma a la enunciativa oposición a limpiar las fachadas. A esta falta de fomento municipal por conservar en buen estado las fachadas se suman los precios del servicio, que, si no gravosos, sí significarían un nuevo desembolso para los propietarios.

Un cálculo del mismo técnico indica que el coste de limpieza de un edificio «standard» de seis plantas y veinticuatro o treinta vecinos, sería de unas ocho mil pesetas por cabeza. A señalar que una de las partidas más gravosas es la del andamiaje, en caso de que el edificio a limpiar no permita más que la instalación de estructuras de mecanotubo apoyadas en la acera. Y aquí, otra contradicción señalada por el citado técnico:

—Hay falta de colaboración. No sólo no se fomenta la limpieza de fachadas, sino que incluso hay que pagar impuesto de obra, como si se tratara de levantar una casa.

Creemos que hay que plantear seriamente este asunto, máxime contando con ejemplos como el francés. Y no sólo por limpieza e higiene; cualquier psicólogo podría hablar de la influencia del entorno urbano —su mayor o menor belleza— en el comportamiento de los ciudadanos.

nos. No sería muy caro y si necesario.

Florencio MARTINEZ

## El director general de Sanidad llega hoy a Bilbao

Procedente de Vitoria, llegará hoy a Bilbao el director general de Sanidad, don Francisco Bravo Morate, que está haciendo un recorrido oficial por diversas provincias del Norte.

Por la mañana, en el Gobierno Civil, celebrará diversas reuniones con autoridades y personalidades relacionadas con la Sanidad.

Seguidamente se desplazará a San Sebastián.

## FIRMA DE RELOJERIA DE PULSERA BUSCA

## REPRESENTANTE

PARA LA ZONA DE VIZCAYA Y ALAVA

### SE EXIGE:

- Plena dedicación.
- Coche propio.
- Experiencia en el ramo.
- Conocimiento de la zona.
- Residencia en la misma.

### SE OFRECE:

- Incorporación inmediata.
- Fuertes comisiones.
- Gran apoyo publicitario.
- Trabaja marca de gran prestigio.
- Posible promoción, según aptitudes.

Absoluta reserva. Se devolverá la documentación o cartas de los no seleccionados.

Interesados, dirigirse al Apartado de Correos, 2.033, haciendo constar en el sobre

«REPRESENTANTE»

## Canal de Deusto: Molino de horno para Sagunto

En los muelles del canal de Deusto se encuentra a la espera de ser embarcado un molino de horno. La pieza está destinada a una fábrica de cementos de Sagunto. Su peso es de 137 toneladas, con un diámetro de 5,05.

La fabricación del molino se ha venido haciendo en Mecánica de La Peña, empresa especializada en este tipo de construcción. Por su parte, la encargada del transporte y envío de la pieza ha sido Transportes Izquierdo.

El embarque de la pieza se efectuará muy posiblemente hoy, aunque el molino lleva cuatro días en los muelles. La demora se ha debido a la necesidad de reparar la cabria con la que va a ser cargado. El transporte se hará por mar, en el barco bilbaíno «Sota Eduardo».

Foto y texto:  
J. R. MUGUERZA

